

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG TRỊ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1795**/UBND-CTXD

Quảng Trị, ngày **08** tháng **4** năm 2026

Về việc tăng cường các giải pháp quản lý, bình ổn giá nhiên liệu, nguyên liệu, vật liệu xây dựng; tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng, thi công các công trình, dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh.

- Kính gửi: - Các sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- UBND các xã, phường, đặc khu;
- Chủ đầu tư các dự án trọng điểm.

Thực hiện Công điện số 25/CD-TTg ngày 21/3/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường các giải pháp quản lý, bình ổn giá nhiên liệu, nguyên liệu, vật liệu xây dựng; tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng, thi công các công trình, dự án quan trọng quốc gia, trọng điểm ngành Giao thông vận tải; để thực hiện tốt công tác quản lý đầu tư xây dựng, đẩy nhanh tiến độ, sớm hoàn thành đưa vào khai thác các công trình, dự án, phát huy hiệu quả đầu tư, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, UBND tỉnh yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương tập trung triển khai thực hiện các nội dung sau:

1. Công tác giải phóng mặt bằng, triển khai thực hiện các dự án.

Các đồng chí Bí thư, Chủ tịch UBND, lãnh đạo chủ chốt các xã, phường, đặc khu tập trung chỉ đạo quyết liệt, thường xuyên kiểm tra, đôn đốc quá trình triển khai thực hiện các công trình, dự án trên địa bàn; có những giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, di dời hạ tầng kỹ thuật; huy động cả hệ thống chính trị cùng tham gia, làm tốt công tác dân vận để nắm bắt tâm tư nguyện vọng, có giải pháp phù hợp theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền và quy định của pháp luật để giải quyết hợp tình, hợp lý các khiếu nại, kiến nghị hợp pháp, chính đáng của người dân; quan tâm, chăm lo, nâng cao đời sống vật chất, tinh thần, chất lượng cuộc sống, giải quyết việc làm, sinh kế cho người dân; chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh về tiến độ GPMB các dự án thuộc thẩm quyền của địa phương; xem đây là tiêu chí đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ theo quy định.

2. Công tác quản lý nguyên liệu, nhiên liệu và vật liệu xây dựng.

Các sở, ban, ngành, địa phương tăng cường kiểm tra, giám sát việc chấp hành pháp luật về giá; kiên quyết xử lý nghiêm, đấu tranh với các hiện tượng đầu cơ, găm hàng, thổi giá, lũng đoạn thị trường hoặc lợi dụng biến động thị trường để tăng giá bất hợp lý hoặc đưa tin không chính xác gây nhiễu loạn thông tin thị trường; rà soát tổng hợp nhu cầu các loại nguyên, nhiên vật liệu xây dựng, ưu tiên

bảo đảm nguồn cung cho các công trình trọng điểm, công trình dân sinh cấp bách; rà soát trữ lượng các mỏ khoáng sản, vật liệu xây dựng thông thường để đẩy nhanh cấp phép hoạt động, nâng công suất khai thác. Đối với các loại vật liệu có biến động bất thường do ảnh hưởng lớn từ giá nhiên liệu, phải thực hiện công bố giá vật liệu, chỉ số giá xây dựng hàng tháng hoặc sớm hơn (khi cần thiết) để các đơn vị có cơ sở lập, điều chỉnh dự toán, đáp ứng yêu cầu quản lý hợp đồng xây dựng; không để xảy ra tình trạng công bố giá vật liệu xây dựng, chỉ số giá xây dựng chậm hoặc không phản ánh đúng mặt bằng giá thị trường, ảnh hưởng đến việc triển khai các dự án đầu tư xây dựng và phát sinh tiêu cực.

3. Nhiệm vụ cụ thể của các sở, ngành, địa phương, chủ đầu tư.

a) Sở Xây dựng:

- Phối hợp với các sở, ngành, địa phương theo dõi, phân tích, dự báo diễn biến thị trường, giá vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh, những biến động bất thường giá xăng dầu kịp thời xử lý; trường hợp vượt thẩm quyền báo cáo, đề xuất, tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo, đặc biệt là các loại vật liệu chủ yếu phục vụ các công trình trọng điểm.

- Chủ động đôn đốc rà soát, chấn chỉnh công tác công bố giá vật liệu, nhân công, máy thi công, chỉ số giá xây dựng theo đúng quy định; thường xuyên nắm bắt các khó khăn, vướng mắc để hướng dẫn, xử lý kịp thời.

b) Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Chủ trì, phối hợp các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan rà soát, khoanh định và bổ sung các khu vực khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường (cát sỏi lòng sông, lòng hồ, khu vực biển; đá xây dựng; đất san lấp,...) vào phương án bảo vệ, thăm dò, khai thác và sử dụng tài nguyên khoáng sản trong quy hoạch tỉnh, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt làm cơ sở cho việc cấp phép thăm dò, khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng đáp ứng kịp thời nhu cầu về vật liệu trên địa bàn.

- Đẩy nhanh việc cấp phép khai thác mỏ, gia hạn, điều chỉnh công suất khai thác, giao mỏ trực tiếp cho các nhà thầu thuộc các dự án còn thiếu, các dự án quan trọng quốc gia theo quy định của pháp luật để bảo đảm cân đối cung - cầu, kịp thời xử lý các thiếu hụt cục bộ của từng đơn vị, địa phương.

- Tăng cường kiểm tra, giám sát hoạt động khai thác mỏ vật liệu được cấp phép, công tác đấu giá quyền khai thác khoáng sản đảm bảo minh bạch, công bằng tiếp cận cho mọi thành phần kinh tế, doanh nghiệp tham gia, chống lợi ích nhóm, không để đầu cơ, găm hàng, đội giá, thao túng thị trường vật liệu xây dựng

c) Sở Công Thương: Chỉ đạo các cơ quan chức năng quản lý thị trường tăng cường kiểm tra, kịp thời phát hiện, xử lý hành vi đầu cơ, găm hàng, tăng giá bất hợp lý các loại hàng hóa, vật liệu; xử lý triệt để hàng hóa, vật liệu xây dựng không rõ nguồn gốc, hàng giả, hàng nhái, hàng kém chất lượng. ll

d) Công an tỉnh: Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan điều tra, xử lý nghiêm các tổ chức, cá nhân có hành vi thao túng thị trường, găm hàng, thổi giá, đầu cơ trục lợi trong hoạt động sản xuất, kinh doanh nguyên, nhiên, vật liệu xây dựng và các hành vi bao che, bảo kê, tham nhũng, làm ngơ để tình trạng vi phạm tái diễn, không xử lý triệt để.

e) UBND các xã, phường, đặc khu:

- Rà soát, thống kê, nắm bắt đầy đủ thông tin các cơ sở sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng trên địa bàn; chủ động kiểm tra thực tế, xử lý hành vi vi phạm trong khai thác, vận chuyển, kinh doanh vật liệu xây dựng;

- Chủ động kiểm tra, rà soát, giải quyết xoá bỏ các bết bãi tập kết, kinh doanh vật liệu xây dựng trái phép trên địa bàn; chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh nếu để xảy ra tình trạng vi phạm tái diễn, không xử lý triệt để hoặc thiếu tinh thần trách nhiệm trong kiểm tra đôn đốc và điều hành không cương quyết, không dứt khoát.

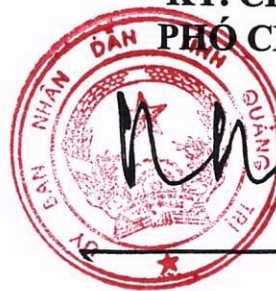
g) Chủ đầu tư các công trình, dự án trọng điểm: Chỉ đạo các đơn vị tư vấn, nhà thầu thi công tăng cường công tác quản lý chất lượng, khối lượng, giá vật liệu xây dựng đưa vào công trình xây dựng; thường xuyên theo dõi, đánh giá khả năng cung ứng, biến động các loại vật liệu xây dựng, kịp thời báo cáo UBND tỉnh (thông qua Sở Xây dựng) để tổng hợp, có phương án xử lý, không để xảy ra tình trạng thiếu hụt cục bộ, tăng giá bất thường gây ảnh hưởng đến tiến độ thi công dự án.

Yêu cầu các sở, ban, ngành, UBND các xã, phường, đặc khu và các chủ đầu tư khẩn trương, nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Phan Phong Phú;
- Đảng ủy các xã, phường, đặc khu;
- VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CTXD

gaur



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Phong Phú